



Lotissement "Côté Midi "
Saint Paul Trois Châteaux (26)
" TRAVAUX ACHEVÉS "



TABLEAU DES LOTS

Date de mise a jour : **20/01/2025**

N° lot	Surface	Surface Plancher	Reservation	Prix*	TAXE PUP	Prix TOTAL*
1	462	200m ²	RESERVE			
2	421	200m ²	RESERVE			
3	456	200m ²	DISPONIBLE	98 000 €	8 500 €	106 500 €
4	473	200m ²	DISPONIBLE	98 500 €	8 500 €	107 000 €
5	376	200m ²	DISPONIBLE	85 000 €	8 500 €	93 500 €
6	304	200m ²	VENDU			
7	321	200m ²	DISPONIBLE	81 500 €	8 500 €	90 000 €
9	664	200m ²	VENDU			
10	522	200m ²	VENDU			
11	451	200m ²	VENDU			
12	426	200m ²	VENDU			
13	455	200m ²	VENDU			

**Prix révisables a la fin de chaque mois*

Terrains à bâtir viabilisés (eau potable, eaux usées, eaux pluviales, électricité et télécom)

Frais à verser à la signature de la promesse de vente:

-500€ à l'ordre du notaire pour provisions sur frais.

Frais à prévoir en sus:

- Frais d'architecte conseil 350€ TTC
- Frais de notaire
- Frais de dépôt de pièces 250€
- Quote part constitution ASL : 300 €
- Caution Dégradation 500 € à verser à la signature de l'acte définitif chez le notaire restituée en fin de construction si aucune dégradation n'est constatée
- Taxes d'aménagement et participation assainissement collectif

N.B. : Surfaces à titre indicatif feront l'objet d'un mesurage par géomètre expert lors de l'obtention des autorisations devenues définitives.

Document non contractuel